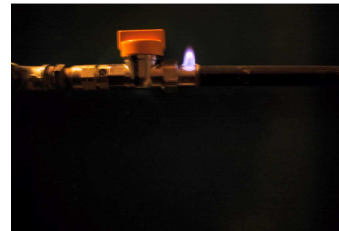


# neutrale Gashausschau

nach TRGI 2008



Gasspür-Messgerät ECOM



Eine Information ihres Schornsteinfegermeisters

Sehr geehrte Kundin,  
sehr geehrter Kunde,

ab der Hauptabsperreinrichtung (HAE) Ihres Haus-Gas-Netzanschlusses liegt die Verantwortung für die Sicherheit der Gasinstallation in den Händen des Eigentümers. Mit Änderung der „Technischen Regeln für Gasinstallationen“ (TRGI) wurde diese Überprüfung für den Hausbesitzer zur jährlichen Verpflichtung erhoben. Im Rahmen der allgemeinen **Verkehrssicherungspflicht** und des Gaslieferungsvertrages ist der Grundstückseigentümer zur regelmäßigen und sachkundigen Überprüfung seiner Hausgasleitung verpflichtet. Vermietern obliegen darüber hinaus Prüfungs- und Instandhaltungspflichten. Spätestens im Schadensfall muss dokumentiert sein, dass sachgerechte und regelmäßige Überprüfungen der Hausgasleitungen stattgefunden haben.

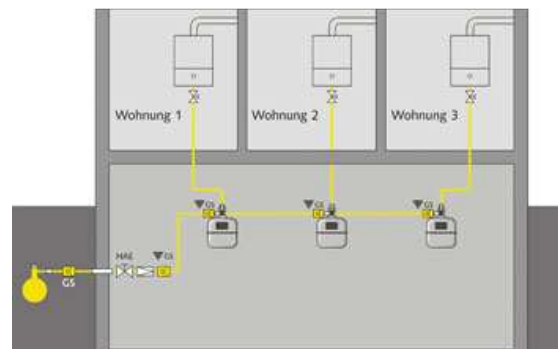
Ich biete Ihnen an alle frei verlegten Erdgasleitungen auf Dichtheit und einwandfreien Zustand, Absperrreinrichtungen am Hausanschluss und am Zähler auf freie Zugänglichkeit, Leitungsführungen auf vorschriftsmäßige Verwahrung und vorhandene Be- und Entlüftungsöffnungen von nachträglich angebrachten Verkleidungen an frei verlegten Innenleitungen zu kontrollieren.

Wir dokumentieren in einem Prüfprotokoll die komplett durchgeführte Hausschau, alle geprüften Leitungen, Geräte und Lüftungseinrichtungen ggf. mit Beschreibung von Mängeln und den Zeitpunkt der Prüfung. Die Gashausschau kostet jährlich je nach Gebäude und Aufwand ab 19,64 Euro inkl. gesetzlicher Mehrwertsteuer.

**Bei festgestellten Mängeln empfehlen wir Ihnen die örtlichen Gas-Fachbetriebe.**

Mit freundlichen Grüßen

Michael Schulte



Ergänzender Hinweis:

Die angebotene Prüfung ist keine Dichtigkeitsprüfung i.S. der Technischen Regeln für Gasinstallationen –TRGI-. Die in der TRGI, Ziffer 7 (Prüfung von Leitungsanlagen) beschriebene Gebrauchsfähigkeitsprüfung ist eine alle 12 Jahre durchzuführende Druck-Belastungsprüfung des gesamten Rohrnetzes nach dem Gaszähler. Diese Art der Überprüfung kann nur von einem zugelassenen Gas-Fachbetrieb ausgeführt werden.

**Michael Schulte**  
**Schornsteinfegermeister**  
**Landstr. 32**  
**76571 Gaggenau – Hörden**  
**Tel.: 07224 – 657114**  
[www.schornsteinfeger-schulte.de](http://www.schornsteinfeger-schulte.de)

